

家事ラク&豊富な収納で幸せに暮らす家

By appointment only

OPENHOUSE

2x4
FULL ORDER MADE
IKEGAMI ORIGINAL

津山市
河面
Tsuyamashi
Koumo

完全予約制見学会

Point!
01

子育て世代の家事ラクを叶える、ご夫婦こだわりのプランニング

Point!
02

いつも室内の“キレイ”を保てる動線や、広さを考えた充実の収納スペース

Point!
03

ツーバイフォー工法、吹き付け断熱でつくる高気密・高断熱の住まい

9.30 SAT > 10.9 MON [10日間]

9:00~17:00 / 津山市河面 地内

詳しい見学会の場所をご予約の際にお伝えします

〈雨天でも開催いたします〉
お施主様のご厚意で見学会を開催させていただきます。

セミセパレートのLDK、スムーズな家事動線と豊かな収納が理想の暮らしを叶える住まい。

間仕切り建具で、来客と家族の空間を分けることができるLDK。

料理をしながらLDK全体を見渡せる位置にキッチンを設置。

シューズクロークからパントリーを通過してキッチンへと繋がる便利な家事動線。

ホールに設置したドレッサー洗面台や室内干しができるランドリールームなど

子育て世代の理想の暮らしを実現するこだわりの住まいが完成しました。



パースは完成予想であり、実際とは異なります。

完全予約制と致しますので、ご予約をお願いします。

【平日】☎0868-24-0471

受付時間 9:00~17:00

【土・日曜日
祝・祭日】☎0868-20-1167

受付時間 10:00~17:00

津山イーストランド展示場にて承ります

【ホームページ】

ホームページのメールフォームまたは、資料請求・お問い合わせから「池上建設へのお問い合わせ」欄に見学会希望日時などをご入力下さい。



SUEZAWA

見学会場は“インテリアと家具のスペシャリスト”にコーディネート協賛して頂いています。



株式会社池上建設

☎0868-24-0471(代)
〒708-0006 岡山県津山市小田中2188-19

〈不動産事業部〉津山市小田中2188-19
☎0868-25-0213

津山イーストランド住宅展示場 〒708-0841 岡山県津山市川崎127-1 ☎0868-20-1167

池上建設 検索 <http://www.ikegami-k.co.jp>

■建設業岡山県知事許可(特-2)2198号 ■建設業岡山県知事許可(般-2)2198号
■一級建築士事務所登録 第1492号 ■宅地建物取引業者免許 岡山県知事(9)第3174号

池上建設
Instagram

随時更新中!
こちらからご登録をお願いします。



先着順での日時を優先いたしますので、ご予約状況により日時の変更をお願いする場合がございます。同時にご見学して頂ける人数を制限させて頂くこともあります。

池上建設がつくる、お客様一人ひとりの思いが詰まった 完全自由設計の“フルオーダーメイドの住まい”

2x4
FULL ORDER MADE
IKEGAMI ORIGINAL



池上建設がお勧めする おトクな優良物件

池上建設 (不動産事業部) 津山市小田中2188-19
☎ 0868-25-0213

津山市 高野山西

幹線道路から少し入った
閑静な分譲地が完成。
利便性・広さ・価格の好バランス!

残り
1区画
商談中



学区 / 高野小・津山東中
特定建築条件付
売買予定地
F号地 65.83坪 (217.63㎡)

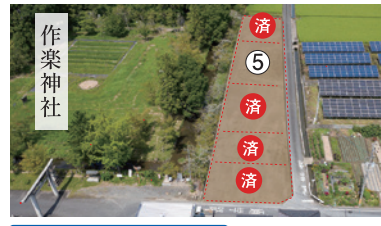
坪 / 8.0万円
526万円

- 取引形態 / 売主 ■総区画数7区画 ■建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200% ■宅地造成工事規制区域
- 用途地域 / 無指定 ■建築条件付き
- 上下水道負担金込 (市営水道)

津山市 神戸 (作業神社横)

マルナカ院庄店まで徒歩4分!
作業神社すぐそばで
静かな環境の人気物件です。

残り
1区画



学区 / 院庄小・西中・院庄さくらこども園
●マルナカ院庄店 : 徒歩4分
●プラント-5鏡野店 : 車で5分
●院庄さくらこども園 : 徒歩3分
⑤号地 88.48坪 (292.52㎡)

坪 / 7.0万円
620万円

- 取引形態 / 売主 ■総区画数6区画 ■建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 100% ■用途地域 / 第1種低層住宅専用地域
- 建築条件付き ■上下水道負担金込 (市営水道)
- 道路幅員 / 4m

鏡野町 布原

分譲地
残り
1区画

- 取引形態 / 売主 ■総区画数3区画 ■用途地域 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■建築条件付き
- 上下水道負担金込

PLANT-5鏡野店すぐそば

2号地 58.46坪 (193.28㎡)

学区 / 南小・鏡野中
坪 / 11万円
643万円

津山市 中島

分譲地
残り
1区画

- 取引形態 / 売主 ■総区画数4区画 ■用途地域 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■建築条件付き
- 上下水道負担金込

津山第一病院すぐそば

B号地 50.99坪 (168.59㎡)

学区 / 佐良山小・西中
坪 / 13.49万円
688万円

真庭市 目木

売地
価格
相談可

- 用途地域 / 準工業地域 ■建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200% ■取引形態 / 売主 ■建築条件付き
- 上下水道負担金込 (引込工事必要)

国道181号線沿い 便利な土地です

84.32坪 (278.76㎡)

学区 / 米来小・久世中
坪 / 9.72万円
820万円

★ 池上建設 住宅展示場 ご来場特典 ★

地元コラボレーション企画

津山市の洋菓子店「アンジェ」さんの
商品券500円をプレゼント♪

※住まいづくりのご計画がある方で池上建設のお客様名簿にご登録の無い、
ご新規の方に限ります。他メーカーにてご契約・ご決定されている方は対象外とさ
せていただきます。必ずアンケートのご記入にご協力お願いいたします。



池上建設の展示場へ是非ご来場ください。



池上建設
津山イーストランド住宅展示場

津山イーストランド住宅展示場
☎ 0868-20-1167
〒708-0841 岡山県津山市川崎127-1
10:00~17:30 (定休日 / 水曜日)