



Full  
Order  
Made



池上建設の家づくりはフルオーダーメイド

# 天井が高い「平屋の家」

完成見学会

5月12日(土)13日(日) 10:00-17:00  
〈雨天でも開催いたします〉

お施様のご厚意により現地にて完成見学会を開催いたします。



2x4 FLAT-DESIGN  
Barrier Free & Ecology House

株式会社池上建設 本社 ☎0868-24-0471(代)  
〒708-0006 岡山県津山市小田中2188-19

<http://www.ikegami-k.co.jp> 池上建設 検索

■建設業岡山県知事許可(特-27)2198号 ■建設業岡山県知事許可(般-27)2198号 ■一級建築士事務所登録 第1492号 ■宅地建物取引業者免許 岡山県知事(8)第3174号

実際に見学していただく建物です(外構はイメージ)

津山市  
西吉田  
NISHI-YOSHIDA  
2x4  
IKEGAMI-DESIGN

# 完成見学会開催

開催日時 5/12土13日  
10:00~17:00 (雨天でも開催いたします)



平屋やコンパクトな住宅をお考えの方は勿論、家造りをご検討の方にぜひご覧いただきたいアイデアが満載の家です。

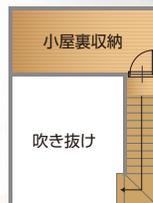
屋根の高さまで空間になる勾配天井を採用することで、平屋とは思えない開放感のある空間が実現しました。

## 天井が高い「平屋の家」



暮らしの動線がシンプルで暮らしやすいワンフロア!

普段使わない荷物は小屋裏に収納できるので、家の中はいつもスッキリ!



実際に見学していただく建物です(外構はイメージ)

## 2x4 FLAT-DESIGN

Barrier Free & Ecology House

Full Order Made

池上建設の家づくりは外観も間取りも自由自在。土地の大きさや形状に合わせて間取りもデザインもご家族の希望を取り入れた、自由設計による「わが家だけの家」をご提供できます。



MODEL HOUSE

池上建設の常設展示場も是非ご覧ください。



定休日  
水・木曜日  
Am10:00~  
Pm17:30



津山イーストランド住宅展示場  
(ウチパレット内)

☎0868-20-1167

〒708-0841 岡山県津山市川崎127-1

## プロが勧めるおトクな不動産情報

土地探しからマイホームの建築まで  
トータルにサポートいたします。

### 津山市 宮尾

道の駅「久米の里」前

■取引形態/売主 ■総区画数8区画  
■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60%  
■容積率/200% ■建築条件付き  
■上・下水道負担金込み価格

分譲価格	号地	面積(坪)	分譲価格
①	64.95	376万円	
②	67.04	済	
③	71.23	413万円	
④	79.54	461万円	
⑤	79.39	済	
⑥	66.35	済	
⑦	76.51	済	
⑧	80.83	済	

好評販売中

### 津山市 下高倉西

広域農道沿い 各地へアクセスが良好な分譲地!

お求め安い価格も魅力!!

高倉小学校  
高倉ひかり保育園

① 済  
② 済  
③ 済  
④ 済

好評販売中

分譲価格	号地	面積(坪)	分譲価格
①	65.50	済	
②	64.59	500万円	
③	63.28	済	
④	64.34	済	

■取引形態/売主 ■総区画数4区画  
■都市計画区域外 ■建築条件付き  
■水道負担金込み価格  
■お買い物はマルイ高野店やカインズホームが便利です。

### 鏡野町 布原

お買い物は PLANT-5まで 徒歩1分

残り1区画

2号地 58.46坪 (193.28㎡)

**643万円**  
11万円/坪

① 済  
② 済  
③ 済

■取引形態/売主 ■総区画数3区画  
■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60%  
■容積率/200% ■建築条件付き  
■上・下水道負担金込み価格

この他にも優良物件を多数用意しております。



和風注文住宅からツーバイフォー住宅まで

株式会社池上建設

〒708-0006 岡山県津山市小田中2188-19

〈不動産事業部〉 ☎0868-25-0213

http://www.ikegami-k.co.jp